

193	UTBM service communication	L'Est Républicain	6 juillet 2014
		Héricourt et sa région	logement - vie étudiante - Héricourt

Logement Au centre-ville d'Héricourt, dans un environnement campagnard, 44 studios sont à la disposition des étudiants.

Aux petits soins des étudiants

Dessinée par Roland Castro un architecte de renom, la résidence étudiante est en service depuis octobre 1995.

Un immeuble en forme de paquebot, sis dans la rue de la Tuilerie, le premier du genre destiné aux étudiants construit par Habitat 70.

Il s'agissait à l'époque de doter la ville d'Héricourt d'un équipement complémentaire par rapport à l'offre existante.

Une résidence, nantie d'Internet, qui compte 44 studios de 19 à 27 m², le logement du gardien et une salle de détente (jeux télé...) commune.

« Une résidence qui se démarque de ses concurrentes (aire urbaine) par le fait qu'elle est implantée au centre-ville, au seuil de la médiathèque, et par les services inclus dans les charges » fait valoir Damien Clémencier, directeur territorial Nord d'Habitat 70.

Il ajoute : « La présence d'un concierge et la dimension humaine de l'immeuble rassurent les parents des étudiants. Quand on compare on se rassure, il y a très peu d'offres de cette qualité d'habi-



■ Alain Glardon, le gardien, Mickaël Pédrini et Jérémie Dennler (d à g), des résidents, dans un des studios proposés à la location.

tat ».

Alain Glardon, le gardien du paquebot depuis l'ouverture, confie être aux petits soins des résidents. « J'assume un rôle de surveillance,

mais aussi d'entretien et de maintenance (ampoule grillée, robinet ou chasse d'eau qui fuient, visite des studios, accueil des familles...) »

L'homme à tout faire, disponible et de confiance, s'avère très utile et apprécié.

Quand les logements se vident pour les rénovations primaires (peinture, petites

réparations...), c'est encore lui qui s'y colle. Il ne se plaint pas, le secteur est calme. « Pas un monastère », dit-il, « mais une ambiance amicale propice au travail ».

Les résidents viennent de tout l'Hexagone pour étudier aux lycées Aragon d'Héricourt, et Viette de Montbéliard, l'UTBM de Sevenans, l'école d'infirmière...

A leur disposition gratuitement une laverie, un sèche-linge et une salle de jeux.

Les studios dont huit ont des balcons sont dotés d'une grande pièce à vivre (cuisine, salon, chambre à coucher) d'une salle de bains, WC et des placards.

Le loyer éligible à l'APL (aide personnalisée au logement) toutes charges comprises s'élève à 243 € par mois.

Rencontrés Mickaël Pédrini, de Nancy, et Jérémie Dennler, de Strasbourg, qui suivent des études supérieures en génie climatique, déclarent « être aux petits oignons ». « Nous allons à l'école à pied ; le secteur est très calme, les studios sont spacieux et nous retouchons environ la moitié d'APL ».

Contact : 06.01.49.52.54.