

375	UTBM service communication	L'Entreprise	19 novembre 2013
		Créer son entreprise	ville de Belfort - classement l'entreprise l'expansion - business friendly - économie

**L'ENTREPRISE.com**

Des idées, des conseils et des solutions

## Belfort joue sur les synergies

Belfort arrive en tête du classement 2013 des villes de 70 000 à 100 000 habitants les plus "business friendly" établi par L'Entreprise-L'Expansion et Coface Services. Et ce, grâce à une dynamique portée par l'écosystème économique original mis en place depuis un quart de siècle.

Jean-Pierre Tenoux pour L'Entreprise.com, publié le 19/11/2013 à 10:48

Belfort doit son essor à la Société d'économie mixte patrimoniale (Sempat) et à l'écosystème économique original mis en place depuis un quart de siècle.

Acteur principal de l'aménagement et du développement du département, sous l'impulsion de son président Christian Proust, l'organisme a rénové d'anciens sites Bull et Alstom au coeur de la ville, et les a loués à 130 entreprises.

Sur ce site Techn'hom, où travaillent 7 500 personnes, les groupes de transports et de l'énergie qui ont fait la notoriété industrielle de Belfort côtoient des start-up, des partenariats professionnels se nouent, des synergies se construisent.

"C'est un dynamisme global, tout est fait pour que l'intégration se passe au mieux", se réjouit Hervé Huillier, fondateur de Creathes, PME de chimie spécialisée dans l'encapsulation.

Il apprécie que la ville soit un "carrefour" bien desservi (TGV, autoroutes, proximité de l'aéroport de Bâle-Mulhouse) et que "les salariés se sentent bien" à Techn'hom. L'université de technologie de Belfort-Montbéliard, vivier de collaborateurs et de stagiaires, conforte l'attrait du lieu.

Aux portes de la gare TGV, le parc d'innovation de la Jonxion, sur 150 hectares aménagés séparément par le conseil général et par la communauté d'agglomération, offrira 20 000 mètres carrés de bureaux à la vente et à la location dans le cadre d'un programme piloté, comme toujours, par la Sempat.

Au-delà de cette première tranche, livrée fin 2014, l'objectif est d'en bâtir 50 000 mètres carrés d'ici à dix ans.